

INFORMACIÓN:

El taller consta de 16 horas lectivas que se impartirán durante los días 1 y 2 de diciembre de 2010

Lugar:

Salón de Actos. Centro Municipal de Distrito del Casco Viejo.
C/ Pelota, 10

Ciudad: Bilbao

Organizan:

Asociación Española de Promotores Públicos de Vivienda y Suelo (AVS)

Universidad Internacional Menéndez Pelayo. SEDE GRANADA (UIMP)

Sestao Berri 2010, S.A.

Sociedad Urbanística de Rehabilitación de Bilbao, S.A. (SURBISA)

Director Académico

Federico A. Castillo Blanco.

*Director de la sede territorial en Granada de la UIMP
Catedrático de Derecho Administrativo. Universidad de Granada*

Coordinadores Académicos

Fátima E. Ramallo López

Profesora de Derecho Administrativo. Universidad de Granada

Enrique Bueso Guirao

Abogado. Asesor Jurídico de AVS

Directora AVS

Francisca Cabrera Marcet

Gerente de AVS

Acreditación:

Los Certificados serán expedidos por la Dirección de la sede territorial en Granada de la UIMP a los alumnos que superen las correspondientes evaluaciones y criterios de aprovechamiento establecidos en el Taller.

Matriculación:

La inscripción para participar en el Taller se realizará a través del impreso disponible en la web: www.uimpgranada.es. El plazo de admisión de solicitudes permanecerá abierto hasta que se cubra el número de plazas, que se irán cubriendo por orden de llegada, o en su defecto, hasta el 23 de noviembre de 2010.

El importe de la matrícula del Taller es de 300 € (exentos socios AVS). La inscripción será efectiva al momento del pago de los servicios académicos y administrativos.

M
máster
vivienda

Taller Sobre

TRANSFORMACIÓN URBANA. REHABILITACIÓN Y RENOVACIÓN. TÉCNICAS Y DIFERENCIAS.

Bilbao, 1 y 2 de Diciembre de 2010

ORGANIZAN:

UIMP
Universidad Internacional
Menéndez Pelayo
SEDE GRANADA

AVS promotores
públicos

sestaOBERRI

Bilbao SURBISA

ORGANIZAN:

UIMP
Universidad Internacional
Menéndez Pelayo
SEDE GRANADA

AVS promotores
públicos

sestaOBERRI

Bilbao SURBISA

Miércoles, 1 de diciembre de 2010

09:00 Acto de apertura.

D^a Julia Madrazo Lavín

Primera Teniente Alcalde y Concejala Delegada del Área de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Bilbao.

D. Ignacio de la Puerta Rueda

Director de Vivienda, Innovación y Control. Gobierno Vasco.

D^a Fátima Ramallo López

Dra. en Derecho. Coordinadora Académica del Máster en Dirección y Gestión Pública de Vivienda y Suelo.

09:30 La transformación Urbana. Estrategias recientes en España (rehabilitación, remodelación, regeneración). Balance crítico y propuestas.

D. José M^a Llop Torné

Arquitecto urbanista.

D. Juan Rubio del Val

Director del área de rehabilitación urbana y proyectos de innovación residencial. Zaragoza Vivienda.

10:40 Pausa - Café.

11:10 Mesa de trabajo sobre Nuevas normativas y nuevos modelos de gestión para la rehabilitación de edificios y de barrios.

- Herramientas de Gestión en la intervención en conjuntos edificatorios unitarios en régimen de propiedad horizontal.

- Posibilidades de la inversión privada y rol del sector público. ¿Empresa mixta o pública?

- La interlocución social.

D. Pablo Olangua Fernández

Director General de Gestión. EMVS Madrid

D. Xavier Valls Serra

Director de Foment de Ciutat Vella. Barcelona

D. Pere Serra Amengual

Director de REURSA. Cataluña.

12:00 Debate.

13:00 Experiencias comparadas. Cascos Históricos, áreas degradadas y áreas rurales.

- El Puche (Almería), tres culturas en un solo barrio.

D^a Ana Vinuesa Padilla

Delegada Provincial de la Consejería de Obras Públicas y Vivienda en Almería (Junta de Andalucía).

- Gestión de Cascos Históricos en el medio rural.

D. Sebastián Bayo

D. José Carlos Marín

Sociedad de Gestión de Patrimonio Cultural de Álava (ARABARRI)

- SURBISA: 25 años de Rehabilitación hacia la Sostenibilidad. Casco Antiguo de Bilbao.

D. Josu Urriolabeitia Malaina

Jefe Área Técnica de SURBISA

14:30 Comida.

16:00 - 19:00 Visita Técnica al Casco Antiguo de Bilbao.

D^a Marta Ibarbia Aguirrezabala.

Directora de SURBISA

D. Josu Urriolabeitia

D. Gerardo Morentin

D^a Elena Pérez Hoyos.

Técnicos Responsables de SURBISA.

Jueves, 2 de diciembre de 2010

09:00 Beneficios socioeconómicos de las ayudas públicas a la rehabilitación.

D. Javier Cerdà Esteller

Director de Proyectos del Instituto CERDÀ

09:30 La Rehabilitación integral de edificios. Estado de situación del parque de viviendas y mantenimiento. Actuaciones a realizar. Planificación y prioridades. La incidencia y formación de los usuarios.

D. José María Escolástico Sánchez

Subdirector Jurídico Administrativo de Viviendas Municipales de Bilbao.

10:10 La rehabilitación energética: de la escala del edificio a la escala urbana.

D. Carlos Expósito Mora

Arquitecto. Alia S.L.

- El control de los consumos por parte del usuario.

D. Luis María Sánchez.

Consejero Delegado de Navarra Eficiente.

11:10 Debate.

12:00 Pausa - Café.

12:30 Viaje a Sestao.

13:00 Visita técnica al Alto Horno, al ámbito industrial y zona baja del municipio de Sestao.

Explicación de la actuación.

D. Luis Carlos Delgado Ortiz

Gerente de Sestao Berri 2010

14:00 Comida.

15:30 - 18:00 Continuación de la visita técnica.